



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE-CE
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA SEINFRA
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
REFORMA DA ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL PORFÍRIO ARAÚJO NA LOCALIDADE DO CROATÁ EM SÃO
GONÇALO DO AMARANTE /CE
DEZEMBRO DE 2021



ORÇAMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE-CE

REFORMA DA ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL PORFÍRIO ARAÚJO NA LOCALIDADE DO CROATÁ EM SÃO GONÇALO DO AMARANTE /CE



DS SOLUÇÕES EM ENGENHARIA -
Estado do Ceará Rua Três de Novembro, nº34
Sala 01 - CEP: 62.1500-000
Santa Inês do Acaraú - CE Fone: (88)
9.9632-3394 - CNPJ nº 24.669.607/0001-27
E-mail: dsolucoesemengenharia@outlook.com



LOCAL DISTRITO DE CROATÁ NO MUNICÍPIO DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE-CE

TABELA 01 SEINFRA 27.1 DESONERADA COM ENCARGO DE 83,85%

DATA: 02 DE DEZEMBRO DE 2021

BDI: 27,12%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	P UNT C/ BDI DE 27,12%	VALOR TOTAL
1 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA								
1.1	ADM SGA	PROPRIA	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA 3,57%	%	100,00%	64.576,63 R\$	82.089,81 R\$	82.089,81
2 SERVIÇOS PRELIMINARES								
2.1 CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA								
2.1.1	C1937	SEINFRA	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	151,47 R\$	192,55 R\$	1.155,30
2.4 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								
2.4.4	C1071	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS	M2	67,76	44,07 R\$	56,02 R\$	3.795,92
2.4.5	C2210	SEINFRA	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	72,45	14,10 R\$	17,92 R\$	1.298,30
2.4.6	C1061	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	UN	2,12	17,55 R\$	22,31 R\$	47,24
2.4.9	C1049	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	15,51	229,15 R\$	291,30 R\$	4.517,19
2.4.10	C1065	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	134,43	24,68 R\$	31,37 R\$	4.217,07
2.4.11	C2931	SEINFRA	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA	M2	60,00	33,82 R\$	42,99 R\$	2.579,40
2.4.12	COMP 03	PROPRIA	RECUPERAÇÃO DE CORRIMÃO 2", INCLUSIVE PINTURA	M2	38,70	193,46 R\$	245,92 R\$	9.517,10
2.4.13	C2206	SEINFRA	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	127,50	8,81 R\$	11,20 R\$	1.428,00
2.4.14	C1256	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	9,18	45,56 R\$	57,92 R\$	531,71
3 MOVIMENTO DE TERRA								
3.1	C4125	SEINFRA	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO	M3	1.080,00	6,45 R\$	8,20 R\$	8.856,00
4 FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS								
4.1	C0005	SEINFRA	ACABAMENTO DE PEDREIRO	M2	255,04	64,98 R\$	82,60 R\$	21.066,30
5 PAREDES E PAINÉIS								
5.1	C0073	SEINFRA	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	12,91	59,82 R\$	76,04 R\$	981,68
5.2	C4507	SEINFRA	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	M2	37,68	55,00 R\$	69,92 R\$	2.634,59
5.3	C1176	SEINFRA	ALVENARIA DE ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (20X20X20cm) C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	48,87	199,45 R\$	253,54 R\$	12.390,50
5.4	C4070	SEINFRA	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	1,50	448,14 R\$	569,68 R\$	854,52
5.5	C4756	SEINFRA	PRATELEIRA DE GRANITO CINZA ESP.=2CM	M2	4,68	246,12 R\$	312,87 R\$	1.464,23
5.6	C0773	SEINFRA	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M2	28,80	111,45 R\$	141,68 R\$	4.080,38
5.7	C1886	SEINFRA	PÉRGOLAS PRÉ-MOLDADAS (PM) DE CONCRETO, ESP.= 5cm	M2	41,28	498,59 R\$	633,81 R\$	26.163,68
6 REVESTIMENTOS								
6.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	274,67	6,18 R\$	7,86 R\$	2.158,87
6.2	C3546	SEINFRA	MUTIRÃO MISTO - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL TRAÇO 1:4 P/PAREDE	M2	274,67	13,80 R\$	17,54 R\$	4.817,62
6.3	C4442	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	184,50	70,93 R\$	90,17 R\$	16.636,37
6.4	C1102	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	M2	184,50	10,73 R\$	13,64 R\$	2.516,58
6.5	C4445	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	135,52	90,17 R\$	114,62 R\$	15.533,30
6.6	C1123	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	135,52	7,87 R\$	10,00 R\$	1.355,20
6.7	C4128	SEINFRA	TIJOLINHO APARENTE 6,50x18cm C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M2	40,00	98,93 R\$	125,76 R\$	5.030,40
7 ESQUADRIAS E FERRAGENS								
7.1	C4519	SEINFRA	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	113,98	270,20 R\$	343,48 R\$	39.148,48
7.2	C1967	SEINFRA	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	98,42	525,28 R\$	667,74 R\$	65.718,97
7.3	C1968	SEINFRA	PORTA DE ALUMÍNIO C/VIDRO CRISTAL TEMPERADO	M2	8,40	390,98 R\$	497,01 R\$	4.174,88
7.4	C4560	SEINFRA	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	M2	95,76	225,04 R\$	286,07 R\$	27.394,06
7.5	COMP 04	PROPRIA	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE BRISE VERTICAL COM ESTRUTURA DE FIXAÇÃO EM FACHADA	M2	146,12	1.023,66 R\$	1.301,27 R\$	190.135,07
7.6	COMP 07	PROPRIA	RECUPERAÇÃO DE ALAMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2", INCLUSIVE PINTURA	M2	40,00	138,75 R\$	176,38 R\$	7.055,20
7.7	C0925	SEINFRA	CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO DE 2" (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	M	8,60	112,67 R\$	143,23 R\$	1.231,78
7.8	C4725	SEINFRA	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,43M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE) NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	192,00	356,82 R\$	453,59 R\$	87.088,37
7.9	C3436	SEINFRA	ALAMBRADO C/TELA DE NYLON FIO ESP.=3MM E MALHA DE (5 X 5)CM	M2	562,55	64,05 R\$	81,42 R\$	45.802,76
8 COBERTURA								
8.3	COMP 05	PROPRIA	PERGOLADO EM MADEIRA COM PINTURA EM VERNIZ	UND	5,00	3.235,70 R\$	4.113,22 R\$	20.566,10
8.4	C3970	SEINFRA	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	16,00	30,40 R\$	38,64 R\$	618,24
8.5	C2199	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ OUTROS TIPOS DE TELHA MAT. FIXAÇÃO	M2	1.400,00	43,35 R\$	55,11 R\$	77.154,00

Francisco Diego Araújo Sousa
Engenheiro Civil
CREA/CE-52.710-D

9 IMPERMEABILIZAÇÃO								R\$ 628,36
9.1	C1472	SEINFRA	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA	M2	32,24	15,33 R\$	19,49 R\$	628,36
10 PISOS								R\$ 162.842,72
10.1	C1611	SEINFRA	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.=5CM	M2	179,22	37,97 R\$	48,27 R\$	8.650,71
10.3	C4439	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	235,45	106,37 R\$	135,22 R\$	31.837,55
10.4	C1123	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	235,45	7,87 R\$	10,00 R\$	2.354,50
10.7	C1920	SEINFRA	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	M2	822,65	114,75 R\$	145,87 R\$	119.999,96
11 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 103.024,28
11.37	C4540	SEINFRA	LUMINÁRIA DE EMBUTIR CORPO E GRADE DE PROTEÇÃO EM LIGA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, REFLETOR EM CHAPA DE ALUMÍNIO ANODIZADO	UN	270,00	149,80 R\$	190,43 R\$	51.416,10
11.38	C1669	SEINFRA	LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	UN	3,00	62,52 R\$	79,48 R\$	238,44
11.39	C4810	SEINFRA	PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92	UN	10,00	463,51 R\$	589,21 R\$	5.892,10
11.40	C4941	SEINFRA	SUBESTAÇÃO AÉREA DE 150 KVA/13.800-380/220V COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO	UN	1,00	33.048,54 R\$	42.011,30 R\$	42.011,30
11.41	C2664	SEINFRA	VENTILADOR DE TETO METÁLICO	UN	2,00	222,97 R\$	283,44 R\$	566,88
11.42	C4977	SEINFRA	LUMINÁRIA FECHADA (2 UNIDADES) EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H= 9,0M, ALTURA LIVRE 7,5M, LÂMPADA DE VAPOR METÁLICO DE 250W, INCLUSIVE O POSTE	UN	1,00	2.280,87 R\$	2.899,44 R\$	2.899,44
12 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS								R\$ 35.974,49
12.1	COMP 02	PROPRIA	REPOSIÇÃO DE CAIXA ACOPLADA EM BACIA SANITÁRIA	UND	14,00	260,73 R\$	331,44 R\$	4.640,16
12.2	COMP 06	PROPRIA	BANCADA EM CONCRETO COM REVESTIMENTO CERÂMICO 5X5CM, COM CUBAS DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	M2	5,67	1.797,11 R\$	2.284,49 R\$	12.953,06
12.4	C1283	SEINFRA	ESPELHO TIPO CRISMETAL, MOD. P/WC (INSTALADO)	UN	10,00	91,34 R\$	116,11 R\$	1.161,10
12.5	C4835	SEINFRA	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	M2	5,00	450,49 R\$	572,66 R\$	2.863,30
12.6	C2272	SEINFRA	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	6,00	24,34 R\$	30,94 R\$	185,64
12.7	C0348	SEINFRA	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	2,00	741,43 R\$	942,51 R\$	1.885,02
12.8	C3513	SEINFRA	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	UN	2,00	102,00 R\$	129,66 R\$	259,32
12.9	C1242	SEINFRA	ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	9,00	8,78 R\$	11,16 R\$	100,44
12.10	C0356	SEINFRA	BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, S/ACCESSÓRIOS (2,00x0,60)m	UN	1,00	969,88 R\$	1.232,91 R\$	1.232,91
12.17	C3004	SEINFRA	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	265,92 R\$	338,04 R\$	338,04
12.19	C1793	SEINFRA	MICTÓRIO COLETIVO DE AÇO INOXIDÁVEL	M	2,67	778,67 R\$	989,85 R\$	2.642,90
12.20	C1898	SEINFRA	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	8,00	225,57 R\$	286,74 R\$	2.293,92
12.21	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	8,00	214,28 R\$	272,39 R\$	2.179,12
12.22	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	8,00	193,21 R\$	245,61 R\$	1.964,88
12.23	C1792	SEINFRA	MICTORIO DE LOUÇA BRANCA	UN	2,00	501,37 R\$	637,34 R\$	1.274,68
13 PINTURA								R\$ 219.048,59
13.1	C1208	SEINFRA	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	2.948,41	11,85 R\$	15,06 R\$	44.403,04
13.2	C2475	SEINFRA	TINTA EPOXI EM PISOS, C/ SELADOR E EMASSAMENTO ACRÍLICO	M2	94,59	112,79 R\$	143,38 R\$	13.562,31
13.3	C1040	SEINFRA	DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRÍLICA	M	410,00	29,65 R\$	37,69 R\$	15.452,90
13.4	C2461	SEINFRA	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	1.095,00	14,48 R\$	18,41 R\$	20.158,95
13.5	C2469	SEINFRA	TINTA AUTOMOTIVA 2 DEMÃOS EM METÁLICOS	M2	114,80	44,29 R\$	56,30 R\$	6.463,24
13.6	C4167	SEINFRA	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	2.948,41	24,58 R\$	31,25 R\$	92.137,78
13.7	COMP.09	PROPRIA	PINTURA ARTÍSTICA EM MURO COM TINTA ACRÍLICA EXTERNO	M2	141,00	149,91 R\$	190,57 R\$	26.870,37
14 DRENAGEM								R\$ 13.100,69
14.1	C2727	SEINFRA	DRENAGEM COM CALHA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO D= 0,30m	M	102,00	52,39 R\$	66,60 R\$	6.793,20
14.2	C4772	SEINFRA	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	M2	30,60	70,82 R\$	90,03 R\$	2.754,92
14.3	C2593	SEINFRA	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	UND	72,00	32,93 R\$	41,86 R\$	3.013,92
14.4	C1549	SEINFRA	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	UN	15,00	28,25 R\$	35,91 R\$	538,65
15 SERVIÇOS DIVERSOS/PAISAGISMO								R\$ 173.879,77
15.1	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	M2	2.262,56	10,88 R\$	13,83 R\$	31.291,20
15.2	C3214	SEINFRA	ESPALHAMENTO E ADENSAMENTO DE AREIA	M3	16,72	9,49 R\$	12,06 R\$	201,64
15.3	COMP 01	PROPRIA	QUADRO BRANCO PARA SALA DE AULA (4,00 X 1,20 M)	UND	24,00	651,38 R\$	828,03 R\$	19.872,72
15.4	C2268	SEINFRA	SELANTE ELASTRÔMETRO P/ JUNTA DE DILATAÇÃO	M	69,00	38,65 R\$	49,13 R\$	3.389,97
15.6	I6219	SEINFRA	TELA DE NYLON e=3mm RETICULADA DE 5x5cm	M2	97,90	10,71 R\$	13,61 R\$	1.332,42

Francisco Diego Araújo Sousa
 Engenheiro Civil
 CREA/CE: 52.710-D

15.7	COMP 09	PRÓPRIA	BANCO DE MADEIRA COM APOIOS METÁLICOS MÉDIO PADRÃO L=2.00m	UND	11,00	2.198,77	R\$	2.795,08	R\$	30.745,88
15.8	COMP 10	PRÓPRIA	LIXEIRA EM MADEIRA ECOLÓGICA	UND	9,00	629,52	R\$	800,24	R\$	7.202,16
15.9	COMP 11	PRÓPRIA	PARQUINHO DE EUCALIPTO TIPO CASA DO TARZAN	UND	1,00	9.748,04	R\$	12.391,70	R\$	12.391,70
15.10	COMP 13	PRÓPRIA	BICICLETÁRIO EM TUBO 50 E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO	UND	6,00	3.056,31	R\$	3.885,18	R\$	23.311,08
15.11	C0112	SEINFRA	ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM	UN	45,00	38,14	R\$	48,48	R\$	2.181,60
15.12	C3062	SEINFRA	ÁRVORE C/ TUTOR, GRADE, ADUBO E CAVA	UN	8,00	118,58	R\$	150,74	R\$	1.205,92
15.13	C2035	SEINFRA	PREPARO E SUBSTITUIÇÃO DE TERRA P/PLANTACÃO	M3	20,00	142,61	R\$	181,29	R\$	3.625,80
15.14	COMP 14	PRÓPRIA	LETREIRO EM CAIXA DE ACM	UND	18,00	326,85	R\$	415,49	R\$	7.478,82
15.15	COMP 15	PRÓPRIA	CAIXA DE IRRIGAÇÃO C/ PONTO HIDRÁULICO	UND	10,00	701,43	R\$	891,65	R\$	8.916,50
15.16	COMP 16	PRÓPRIA	MESA COM BANCOS EM CONCRETO ARMADO	UND	4,00	4.077,32	R\$	5.183,09	R\$	20.732,36
VALOR TOTAL C/ BDI									R\$ 1.512.304,05	
IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO A QUANTIA SUPRA DE UM MILHÃO, QUINHENTOS E DOZE MIL, TREZENTOS E QUATRO REAIS E CINCO CENTAVOS										

103
de

Francisco Diego Araújo Sousa
Engenheiro Civil
CREA/CE- 52.710-D